



เอกสารประกอบการประชุม
การรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 1
(ร่างข้อเสนอโครงการ รายละเอียดโครงการ
ขอบเขตการศึกษา และการประเมินทางเลือกโครงการ)

โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1)

ของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด
ตั้งอยู่ที่ตำบลศรีมหาโพธิ์ และตำบลหนองโพรง อำเภอศรีมหาโพธิ์ จังหวัดปราจีนบุรี

สิงหาคม 2567

จัดทำโดย

Fourtier บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด

99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270

โทรศัพท์ 02-105-4608 โทรสาร 02-105-4609 อีเมล : admin@4tier.co.th

สารบัญ

	หน้า
1. เหตุผลความจำเป็นและวัตถุประสงค์ของโครงการ	1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ	2
1.3 กฎหมาย กฎระเบียบประกาศที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำรายงานฯ	4
2. สาระสำคัญของโครงการ	5
2.1 ที่ตั้งโครงการ	5
2.2 พังแม่บทและการใช้ประโยชน์ที่ดิน	6
2.3 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายและกลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้ง	9
2.3.1 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย	8
2.3.2 กลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้ง	9
2.4 ระบบสาธารณูปโภค	11
2.4.1 น้ำใช้และแหล่งน้ำใช้	12
2.4.2 ระบบถนน	12
2.4.3 ระบบไฟฟ้า	13
2.4.4 ระบบระบายน้ำและระบบป้องกันน้ำท่วม	13
2.5 มลพิษและการจัดการ	14
2.5.1 การจัดการคุณภาพอากาศ	14
2.5.2 น้ำเสียและการจัดการ	15
2.5.3 ขยะมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม	16
2.5.4 การควบคุมระดับเสียง	17
2.6 คณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและประชาสัมพันธ์โครงการ (EIA Monitoring Committee)	18
2.7 การรับเรื่องร้องเรียน	18
3. ผู้ดำเนินการ	20
4. สถานที่ที่จะดำเนินการ	20
5. ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ	20
6. ผลประโยชน์ในด้านบวกของโครงการ	21
7. ผลกระทบในด้านบวกและด้านลบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ศึกษา รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าว	22
7.1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	22
7.2 ผลกระทบทางสุขภาพ	24
7.3 มาตรการป้องกันและมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	25
8. แผนงานการให้ข้อมูลข่าวสารและการมีส่วนร่วมของโครงการ	25

เอกสารประกอบการประชุม
การรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 1
(ร่างข้อเสนอโครงการ รายละเอียดโครงการ ขอบเขตการศึกษา และการประเมินทางเลือกโครงการ)
โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1)
ของบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด
ตั้งอยู่ที่ตำบลศรีมหาโพธิ และตำบลหนองโพรง อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี

1. เหตุผลความจำเป็นและวัตถุประสงค์ของโครงการ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด เป็นบริษัทในเครือบริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ที่ได้พัฒนาโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 ตั้งอยู่ที่ตำบลศรีมหาโพธิ และตำบลหนองโพรง อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี มีพื้นที่ประมาณ 967.04 ไร่ โดยบริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการพิจารณารายงานมีมติเห็นชอบในรายงานฯ ดังหนังสือที่ ทส 1010.3/1670 ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562 และได้รับใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินเรียบร้อยแล้ว ดังใบอนุญาตเลขที่ 17/2562 ออกให้ ณ วันที่ 28 พฤษภาคม 2562 ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค โดยปัจจุบันได้ก่อสร้างถนนและสะพานภายในโครงการแล้ว และมีโรงงานที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างจำนวน 2 โรงงาน (รูปที่ 1.1-1) และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อย่างต่อเนื่อง

ที่ผ่านมา พื้นที่โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 มีที่ดินของบุคคลอื่นอยู่บริเวณตอนกลางของพื้นที่โครงการ รวมพื้นที่ประมาณ 57.94 ไร่ ปัจจุบันที่ดินของบุคคลอื่นดังกล่าวได้เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นบริษัทฯ จึงประสงค์ที่จะผนวกเป็นพื้นที่โครงการ และทบทวนผังแม่บทและการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการใหม่ให้สอดคล้องกับแผนการพัฒนาของบริษัทฯ ซึ่งภายหลังจากที่ได้ผนวกที่ดินดังกล่าวแล้ว (พื้นที่ส่วนขยาย) โครงการจะมีพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 1,015.42 ไร่

ทั้งนี้ การผนวกพื้นที่ส่วนขยายของโครงการเข้าข่ายจะต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาก่อนดำเนินการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง การกำหนดโครงการ กิจการ หรือการ

ดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2561 ดังนั้น บริษัทฯ จึงมอบหมายให้ บริษัท โพรทีเยร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา) เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1) เพื่อเสนอต่อ สผ. ก่อนขออนุมัติและอนุญาตกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดปทุมธานี ตามที่กฎหมายกำหนด

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ

การศึกษาและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ มีวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ ดังนี้

1) ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ ทั้งในด้านบวกและด้านลบจากการพัฒนาโครงการ เพื่อกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีการดำเนินการดังนี้

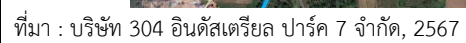
(1) ศึกษาบริเวณที่ตั้งโครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดิน กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย ระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ มลพิษและการจัดการ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน คมนาคม และพนักงาน รวมทั้งการบริหารโครงการ

(2) ศึกษาและวิเคราะห์สภาพแวดล้อมปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษา ทั้งในด้านทรัพยากรทางกายภาพ ทรัพยากรทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต ที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

(3) ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ทั้งด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อม กายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต และการประเมิน ผลกระทบด้านสุขภาพ โดยพิจารณาเฉพาะปัจจัยที่ได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรงหรือทางอ้อมจากการดำเนินโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

(4) เสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อใช้ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด ทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

(5) เสนอแนะมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นการเฝ้าระวังและติดตามการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ศึกษา รวมทั้งใช้ในการประเมินมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการนำมาปฏิบัติว่ามีความเหมาะสมเพียงใด



ดำเนินการโดย บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด

2) ใช้ประกอบการอนุมัติ/อนุญาตของ กรมโรงงานอุตสาหกรรม และคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัด ปราจีนบุรี โดยภายหลังจากที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอุตสาหกรรม และระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน ได้ให้ความเห็นชอบรายงานฯ แล้ว โครงการจะยื่นขอ จัดตั้งสวนอุตสาหกรรมในลำดับต่อไป

1.3 กฎหมาย กฎระเบียบประกาศที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำรายงานฯ

การจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ได้ดำเนินการตามแนวทางต่าง ๆ ที่ได้ จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อให้รายงานฯ มีความครบถ้วน และสมบูรณ์ ดังนี้

1) พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจกรรม หรือการ ดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการ จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2566 (ประกาศ ณ วันที่ 20 ธันวาคม 2566)

3) ประกาศสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง แนวทางการมีส่วนร่วม ของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2566 (ประกาศ ณ วันที่ 25 กรกฎาคม 2566)

4) ประกาศสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง แนวทางการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพ (ประกาศ ณ วันที่ 21 เมษายน 2565)

5) แนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการหรือกิจการประเภทนิคม อุตสาหกรรม หรือโครงการที่มีลักษณะเช่นเดียวกับนิคมอุตสาหกรรมหรือโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการ อุตสาหกรรม จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (ฉบับเดือน กันยายน พ.ศ. 2563)

6) แนวทางการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศ สำหรับโครงการ ประเภทอุตสาหกรรม ปิโตรเคมี และพลังงาน จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) (ฉบับเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2561)

7) แนวทางการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพเสียง สำหรับโครงการ ประเภทอุตสาหกรรม ปิโตรเคมี และพลังงาน จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) (ฉบับเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2561)

8) แนวทางการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการน้ำเสีย สำหรับคณะกรรมการผู้ชำนาญการในการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (ฉบับเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2562)

9) แนวทางการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านนิเวศวิทยานก (ทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า) สำหรับคณะกรรมการผู้ชำนาญการในการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (ฉบับเดือนกันยายน พ.ศ. 2564)

10) แนวทางการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการขยะและกากของเสีย สำหรับคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (ฉบับเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2565)

2. สารสำคัญของโครงการ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

1) โครงการปัจจุบัน

โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 มีพื้นที่ประมาณ 967.04 ไร่ ตั้งอยู่ในท้องที่ตำบลศรีมหาโพธิ์ และตำบลหนองโพรง อำเภอศรีมหาโพธิ์ จังหวัดปราจีนบุรี บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3078 (ระบะเาะไผ่-ประจันตคาม) และทางหลวงชนบท ปจ.3016 (แยกทางหลวงหมายเลข 304-บ้านหนองช่องแมว) โดยพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับบริเวณโดยรอบ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	สวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 3 และทางหลวงชนบท ปจ.3016 (แยกทางหลวงหมายเลข 304-บ้านหนองช่องแมว)
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	พื้นที่เกษตรกรรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และทางสาธารณประโยชน์
ทิศใต้	ติดต่อกับ	พื้นที่เกษตรกรรม
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	พื้นที่เกษตรกรรม บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ พื้นที่ว่างรกรากพัฒนา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3078 (ระบะเาะไผ่-ประจันตคาม) และทางสาธารณประโยชน์

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

พื้นที่ส่วนขยายจะอยู่บริเวณตอนกลางของพื้นที่โครงการปัจจุบัน ดังนั้น ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย โครงการจะยังคงมีที่ตั้งอาณาเขตติดต่อกับบริเวณโดยรอบเช่นเดิม และโครงการจะมีพื้นที่ประมาณ 1,015-1-69.10 ไร่ (1,015.42 ไร่)

2.2 ผังแม่บทและการใช้ประโยชน์ที่ดิน

1) โครงการปัจจุบัน

ปัจจุบันโครงการมีพื้นที่ประมาณ 967.04 ไร่ การออกแบบผังแม่บทและการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พิจารณาจากข้อจำกัดทางด้านสิ่งแวดล้อม กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย และการให้บริการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการแก่โรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ รวมถึงการออกแบบระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการให้สอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม จังหวัดปราจีนบุรี พ.ศ. 2550 และข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2555 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบริหารและจัดการด้านสิ่งแวดล้อมมากที่สุด

โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ 1) พื้นที่อุตสาหกรรม 2) พื้นที่พาณิชยกรรม และสำนักงาน 3) พื้นที่ระบบสาธารณูปโภค และ 4) พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน มีสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินแสดงดังตารางที่ 2.2-1

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

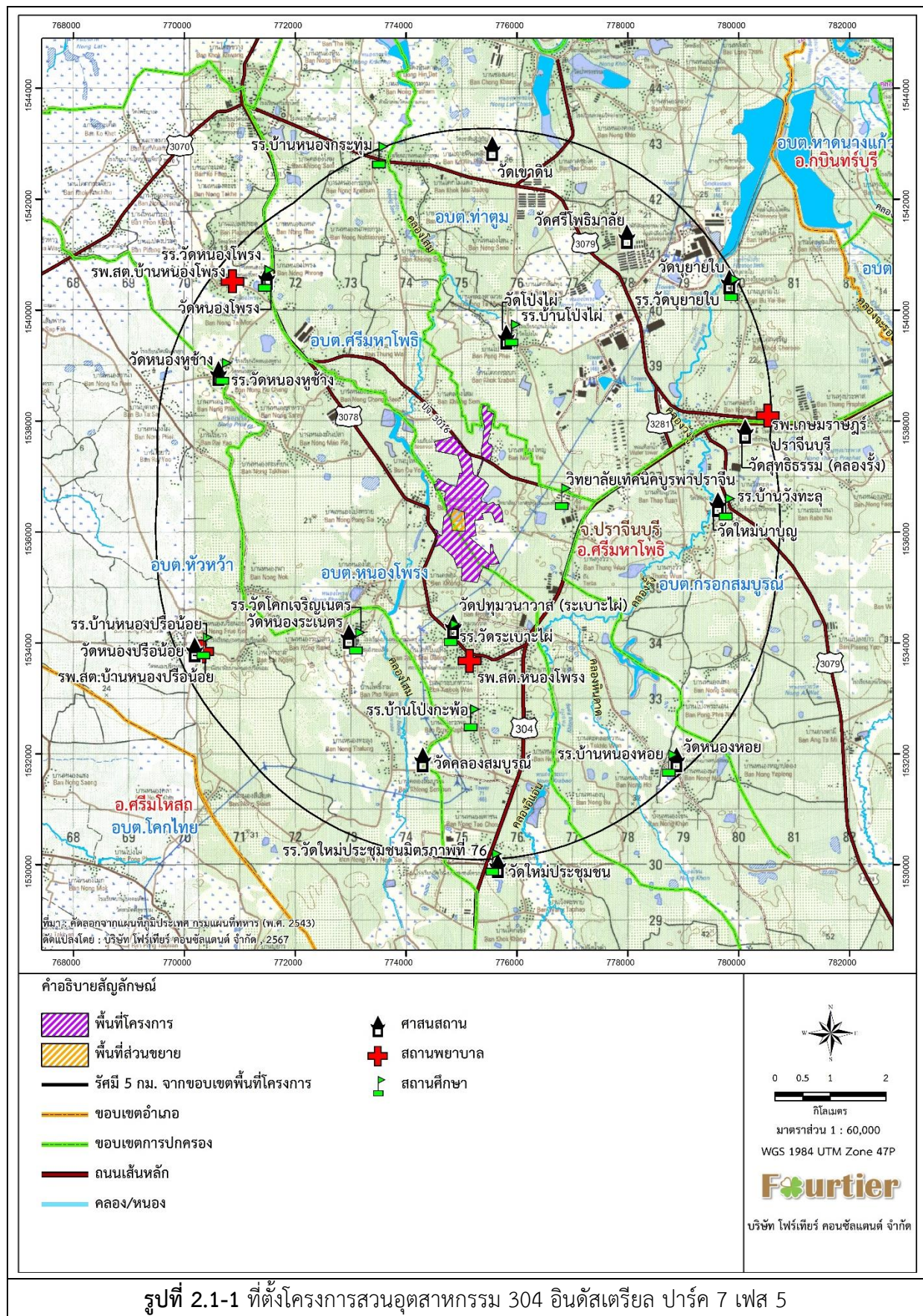
โครงการได้มีการผนวกพื้นที่เพิ่มเติมประมาณ 57.94 ไร่ และทบทวนผังแม่บทและการใช้ประโยชน์ภายในโครงการให้สอดคล้องกับแผนการพัฒนาของบริษัทฯ อย่างไรก็ตาม ผังแม่บทยังคงเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมจังหวัดปราจีนบุรี พ.ศ. 2550 และข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2555 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในพื้นที่โครงการภายหลังการดำเนินโครงการส่วนขยาย แสดงดังตารางที่ 2.2-1 และมีผังแม่บทแสดงดังรูปที่ 2.2-2

ตารางที่ 2.2-1 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ

ลำดับ	ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน	พื้นที่โครงการ			
		ตามรายงาน EIA เดิม ^{1/}		ภายหลังดำเนินโครงการส่วนขยาย	
		ไร่	ร้อยละ	ไร่	ร้อยละ
1.	พื้นที่อุตสาหกรรม	661.14	68.37	694.50	68.39
2.	พื้นที่พาณิชยกรรม และสำนักงาน	8.55	0.88	6.97	0.69
3.	พื้นที่ระบบสาธารณูปโภค	180.95	18.71	191.63	18.87
4.	พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน	116.40	12.04	122.32	12.05
รวมทั้งหมด		967.04	100.00	1,015.42	100

หมายเหตุ : ^{1/} รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 ฉบับสมบูรณ์, 2562

ที่มา : บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด, 2567

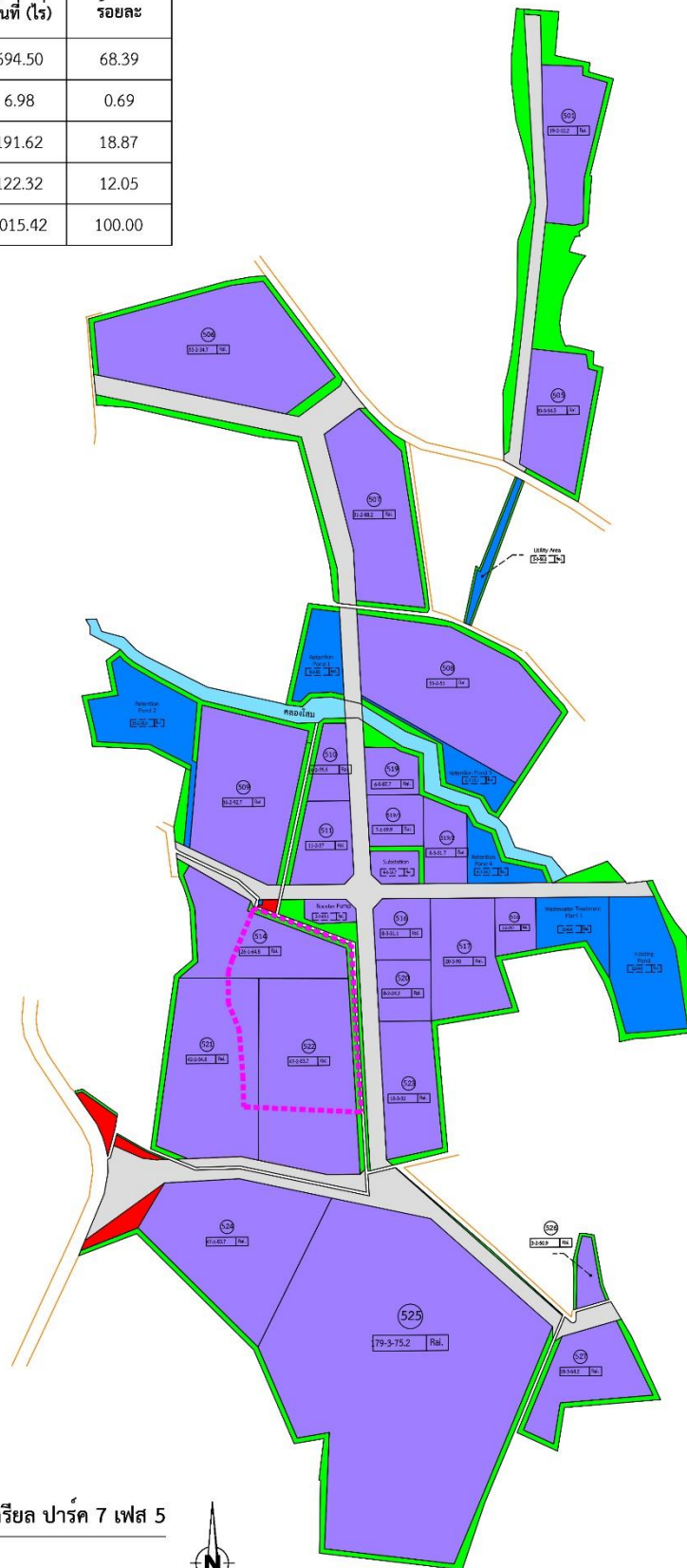


รูปที่ 2.1-1 ที่ตั้งโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5

	การใช้ประโยชน์	พื้นที่ (ไร่)	ร้อยละ
	พื้นที่อุตสาหกรรม	694.50	68.39
	พื้นที่พาณิชยกรรม และสำนักงาน	6.98	0.69
	พื้นที่ระบบสาธารณูปโภค	191.62	18.87
	พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน	122.32	12.05
	รวม	1015.42	100.00

คำอธิบายสัญลักษณ์

- ทางน้ำสาธารณประโยชน์
- ทางสาธารณประโยชน์
- พื้นที่โครงการส่วนขยาย



รูปที่ 2.2-2 ผังแม่บทโครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5
ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

2.3 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายและกลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้ง

1) โครงการปัจจุบัน

(1) กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย

การกำหนดประเภทกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายของโครงการพิจารณาคัดเลือกกลุ่มอุตสาหกรรมที่ได้รับการสนับสนุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) และจากแนวโน้มความต้องการของตลาดในปัจจุบันภายในประเทศ และประเทศข้างเคียง รวมถึงความเพียงพอและศักยภาพของระบบสาธารณูปโภค ส่วนกลาง และความเหมาะสมกับความสามารถในการรองรับของสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ โดยอุตสาหกรรมเป้าหมายที่ได้พิจารณาให้เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ แบ่งออกเป็น 9 กลุ่ม มีรายละเอียดดังนี้

ก) กลุ่มเกษตรกรรม และผลิตผลทางการเกษตร ได้แก่ กิจกรรมอาชีพ และไซโล กิจกรรมผลิตถนอมอาหารหรือสิ่งปรุงแต่งอาหาร โดยใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย กิจกรรมบรรจุ เก็บรักษา พืชผัก ผลไม้ และดอกไม้ โดยใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย กิจกรรมผลิตภัณฑ์พลอยได้หรือเศษวัสดุทางการเกษตร กิจกรรมผลิตผลิตภัณฑ์จากพืชสมุนไพร กิจกรรมตรวจวิเคราะห์และรับรองคุณภาพมาตรฐาน ผลิตผลทางการเกษตร กิจกรรมแปรรูปไม้ยางพารา และการผลิตแอลกอฮอล์หรือเชื้อเพลิงจากผลผลิตทางการเกษตร เป็นต้น

ข) กลุ่มเซรามิก และโลหะขั้นกลาง/ปลาย ได้แก่ กิจกรรมผลิตเซรามิกซ์ กิจกรรมผลิตแก้วหรือผลิตภัณฑ์แก้ว กิจกรรมผลิตเครื่องปั้นดินเผา กิจกรรมผลิตโลหะ กิจกรรมผลิตเฟอร์โรอัลลอย กิจกรรมผลิตเหล็กทรงแบนกิจกรรมเหล็กทรงยาว และเหล็กทูป กิจกรรมรีด ดึง หล่อโลหะที่ไม่ใช่เหล็ก กิจกรรมผลิตวัสดุทนไฟ หรือฉนวนกันความร้อน กิจกรรมผลิตกระเบื้องมุงหลังคาเซรามิก กิจกรรมผลิตยิปซัมหรือผลิตภัณฑ์จากยิปซัม กิจกรรมตัด และแปรรูปโลหะแผ่น (Coil Center) เป็นต้น

ค) กลุ่มอุตสาหกรรมเบา เป็นกลุ่มอุตสาหกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อมในเชิงปริมาณ และความเข้มข้นในระดับสูง ทั้งในด้านการใช้น้ำ มลพิษทางอากาศ น้ำเสีย และกากของเสีย โดยตัวอย่างอุตสาหกรรมที่อยู่ในข่ายที่สามารถเข้ามาดำเนินการในพื้นที่โครงการ เช่น กิจกรรมผลิตสิ่งทอหรือชิ้นส่วน กิจกรรมผลิตเกี่ยวกับอุตสาหกรรมอัญมณี และเครื่องประดับ กิจกรรมผลิตผลิตภัณฑ์จากหนังสัตว์หรือหนังเทียม กิจกรรมผลิตรองเท้า หรือชิ้นส่วน กิจกรรมผลิตอุปกรณ์กีฬาหรือชิ้นส่วน กิจกรรมผลิตของเล่น กิจกรรมผลิตดอกไม้หรือต้นไม้ประดิษฐ์ และสิ่งประดิษฐ์อื่น ๆ กิจกรรมผลิตเลนส์หรือแว่นตา หรือส่วนประกอบกิจกรรมผลิตเวชกรรมหรืออุปกรณ์การแพทย์ กิจกรรมผลิตเครื่องเขียนหรือชิ้นส่วน กิจกรรมผลิตเครื่องเรือนหรือชิ้นส่วน กิจกรรมผลิตกระเป๋าหรือชิ้นส่วน กิจกรรมผลิตแผ่นซีดีซีดี กิจกรรมผลิตเครื่องมือวิทยาศาสตร์ กิจกรรมผลิตแห อวน กิจกรรมผลิตกระดาดชามถ้วย เป็นต้น

ง) กลุ่มผลิตภัณฑ์โลหะ เครื่องจักร และอุปกรณ์ขนส่ง ได้แก่ กิจกรรมผลิตเครื่องมือช่าง และเครื่องมือวัด กิจกรรมผลิตเครื่องจักรและวัสดุอุปกรณ์ กิจกรรมผลิตผลิตภัณฑ์โลหะ รวมทั้งชิ้นส่วนโลหะ กิจกรรมผลิตชิ้นส่วนยานพาหนะ กิจกรรมรถจักรยานยนต์ 4 จังหวะ กิจกรรมประกอบรถยนต์ กิจกรรมชุบเคลือบผิวโลหะ

(Plating) หรือ Anodize (Surface Treatment) กิจกรรมชุบแข็ง กิจกรรมผลิตยานยนต์ขับเคลื่อนด้วยระบบไฟฟ้า หรืออุปกรณ์ กิจกรรม ผลิตรถจักรยานประเภท 4 จังหวะ กิจกรรมผลิตเครื่องยนต์สำหรับรถยนต์ กิจกรรมผลิตเครื่องยนต์อเนกประสงค์ กิจกรรมซ่อมเครื่องจักรอุปกรณ์เพื่อการอุตสาหกรรม กิจกรรมผลิตภาชนะบรรจุสิ่งของที่ทำจากโลหะ กิจกรรมผลิตโครงสร้างโลหะที่ใช้ในการก่อสร้าง หรืออุปกรณ์สำหรับงานอุตสาหกรรม กิจกรรมผลิตเครื่องอัดอากาศหรือก๊าซ กิจกรรมผลิตและซ่อมบำรุงรักษาตู้สินค้าแบบคอนเทนเนอร์ กิจกรรมซ่อมชิ้นส่วนยานพาหนะ อุปกรณ์ไฟฟ้า หรืออิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น

จ) กลุ่มอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์ และเครื่องใช้ไฟฟ้า ได้แก่ กิจกรรมเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับงานอุตสาหกรรม กิจกรรมผลิตเครื่องใช้ไฟฟ้า กิจกรรมผลิตชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ที่ใช้กับเครื่องใช้ไฟฟ้า กิจกรรมผลิตชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ที่ใช้กับผลิตภัณฑ์อิเล็กทรอนิกส์ กิจกรรมผลิตสารหรือแผ่นสำหรับไมโครอิเล็กทรอนิกส์ กิจกรรมออกแบบทางอิเล็กทรอนิกส์ กิจกรรมซอฟต์แวร์ กิจกรรมพาณิชย์กรรมอิเล็กทรอนิกส์ เป็นต้น

ฉ) กลุ่มอุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์ กระดาษ และพลาสติก ได้แก่ กิจกรรมผลิตเคมีภัณฑ์ กิจกรรมผลิตผลิตภัณฑ์เคมีเพื่อการอุตสาหกรรม กิจกรรมผลิตผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม กิจกรรมผลิตยาและ/หรือสารออกฤทธิ์สำคัญในยา กิจกรรมผลิตปุ๋ยเคมี กิจกรรมผลิตสี กิจกรรมผลิตยาปราบศัตรูพืชหรือยากำจัดวัชพืช กิจกรรมผลิตกระดาษซึ่งมีใช้ผลิตเยื่อกระดาษ การผลิตกระดาษแข็งหรือกระดาษที่ใช้ในการก่อสร้างชนิดที่ผลิตจากเส้นใย (Fiber) หรือแผ่นกระดาษไฟเบอร์ (Fiberboard) การฉาบ ชัดมัน หรือทากาว กระดาษ หรือกระดาษแข็ง หรือการอัดอากาศกระดาษแข็งหลายชั้นเข้าด้วยกัน กิจกรรมผลิตภาชนะหรือกล่องภาชนะ ได้แก่ การผลิตภาชนะบรรจุจากกระดาษทุกชนิด หรือกระดาษไฟเบอร์ หรือการผลิตสิ่งตีพิมพ์ กิจกรรมผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติก เช่น การขึ้นรูปพลาสติก เพื่อผลิตชิ้นส่วนรถยนต์ อิเล็กทรอนิกส์ เครื่องใช้ไฟฟ้า การเคลือบด้วยพลาสติก เป็นต้น

ช) กลุ่มบริการสาธารณูปโภค ได้แก่ กิจกรรมโลจิสติกส์ กิจกรรมสาธารณูปโภคและการบริการพื้นฐาน กิจกรรมขนส่งสินค้าขนาดใหญ่ กิจกรรมพัฒนาพื้นที่สำหรับกิจการอุตสาหกรรม กิจกรรมทดสอบทางวิทยาศาสตร์ กิจกรรมบริการสอบเทียบมาตรฐาน (Calibration) กิจกรรมเคลือบหรือพอกทอเกี่ยวกับปิโตรเลียม เป็นต้น

ซ) กลุ่มอุตสาหกรรมอาหาร และเครื่องดื่ม ได้แก่ กิจกรรมผลิตหรือถนอมอาหารจากสัตว์ พืช ผัก ผลไม้ กิจกรรมผลิตเครื่องดื่ม กิจกรรมผลิตน้ำดื่ม และไอศกรีม กิจกรรมผลิตสิ่งปรุงแต่งอาหาร กิจกรรมผลิตผลิตภัณฑ์จากน้ำมันดิบ กิจกรรมผลิตหรือถนอมอาหารพร้อมรับประทาน หรืออาหารกึ่งพร้อมรับประทาน เป็นต้น

ณ) โรงงานผลิต ซ่อม หล่อ หรือหล่อตอกภายนอก หรือภายในสำหรับยานพาหนะที่เคลื่อนที่ด้วยเครื่องจักรกล คนหรือสัตว์ เป็นกลุ่มที่รองรับความต้องการการใช้ยานพาหนะและการขนส่งโลจิสติกส์ที่เพิ่มสูงขึ้น ซึ่งโดยส่วนใหญ่ยางหล่อตอกจะใช้ในกลุ่มรถบรรทุกทุกขนาดและรถโดยสารมากกว่ารถยนต์ทั่วไป เนื่องจากจะช่วยลดต้นทุนจากการใช้ยางใหม่ได้มากถึงร้อยละ 30-50

(2) กลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้ง

การกำหนดกลุ่มอุตสาหกรรมที่ห้ามตั้ง พิจารณากำหนดห้ามกลุ่มอุตสาหกรรมประเภทที่ก่อให้เกิดมลพิษสูงเข้ามาตั้งภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้การบริหารจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินโครงการให้อยู่ในความสามารถในการรองรับมลพิษสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ และไม่ให้เกิดผลกระทบด้านต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นนอกเหนือจากที่ได้คาดการณ์ไว้ โดยกลุ่มอุตสาหกรรมที่ห้ามเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ ได้แก่

- ก) โรงงานโม่บดหรือย่อยหิน
- ข) โรงงานฟอก และย้อมสีผ้าหรือสิ่งทอ
- ค) โรงงานเกี่ยวกับหนังสัตว์ และฟอก/ย้อมสีหนังสัตว์
- ง) โรงงานปิโตรเคมีที่ใช้วัตถุดิบซึ่งได้จากการกลั่นน้ำมันปิโตรเลียม และหรือแยกก๊าซธรรมชาติ
- จ) โรงงานผลิต ซ่อมแซม และดัดแปลงวัตถุระเบิด
- ฉ) โรงงานกลั่นน้ำมันปิโตรเลียม
- ช) โรงงานผลิตปูนซีเมนต์
- ซ) โรงงานถลุงพลอย หรือถลุงโลหะในขั้นต้น
- ฌ) โรงงานผลิตเหล็ก หรือเหล็กกล้าในขั้นต้น
- ฎ) โรงงานที่นำหม้อเบตเตอรีเก่ามาแยกตะกั่วเพื่อหลอมใหม่หรือหลอมรวมกัน
- ฏ) โรงงานอุตสาหกรรมผลิตเบตเตอรี และถ่านไฟฉาย

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

ภายหลังการดำเนินโครงการส่วนขยาย โครงการยังคงกำหนดกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายและกลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้งเช่นเดิม

2.4 ระบบสาธารณูปโภค

โครงการได้มีการทบทวนการออกแบบระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และบริการในโครงการ เช่น ระบบถนน ระบบระบายน้ำฝนและป้องกันน้ำท่วม ระบบน้ำประปา และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น เพื่อรองรับโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่ โดยโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับข้อกำหนดการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรมจังหวัดปราจีนบุรี พ.ศ. 2550 และข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และบริการสำหรับนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2555 และตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

2.4.1 น้ำใช้และแหล่งน้ำใช้

1) โครงการปัจจุบัน

เมื่อมีการพัฒนาเต็มพื้นที่คาดว่าโครงการปัจจุบันจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 4,773.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น 1) พื้นที่อุตสาหกรรม ประมาณ 4,627.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 2) พื้นที่พาณิชยกรรมและสำนักงาน ประมาณ 145.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรับน้ำอุตสาหกรรม จากบริษัท น้ำใส 304 จำกัด และเก็บในถังเก็บน้ำ ก่อนจ่ายให้กับโรงงานอุตสาหกรรม พื้นที่พาณิชยกรรม และสำนักงานต่อไป

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

โครงการได้ทบทวนความต้องการใช้น้ำของโรงงานอุตสาหกรรมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน และการเพิ่มพื้นที่โครงการ โดยภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 4,981 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เพิ่มขึ้นประมาณ 207 ลูกบาศก์เมตร/วัน) แบ่งเป็น 1) พื้นที่อุตสาหกรรม ประมาณ 4,862 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 2) พื้นที่พาณิชยกรรมและสำนักงาน ประมาณ 119 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรับน้ำอุตสาหกรรมจากบริษัท น้ำใส 304 จำกัด เช่นเดิม

2.4.2 ระบบถนน

1) โครงการปัจจุบัน

การออกแบบระบบถนนภายในพื้นที่โครงการจะพิจารณาตามลักษณะการใช้งาน ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่วางอยู่ในเขตทาง รวมถึงออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมจังหวัดปราจีนบุรี พ.ศ. 2550 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยถนนสายประธานของโครงการมีเขตทางกว้าง 40 เมตร ถนนสายรองประธานมีเขตทางกว้าง 30 เมตร และถนนสายย่อยมีเขตทางกว้าง 25 เมตร โดยถนนสายประธานของโครงการจะเชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3078 (ระบะเภาไฟ-ประจันตคาม) และทางหลวงชนบท ปจ. 3016 (แยกทางหลวงหมายเลข 304-บ้านหนองช่องแมว)

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

โครงการได้ทบทวนการออกแบบระบบถนนภายในพื้นที่โครงการใหม่ให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยถนนสายประธานของโครงการจะเชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3078 (ระบะเภาไฟ-ประจันตคาม) และทางหลวงชนบท ปจ. 3016 (แยกทางหลวงหมายเลข 304-บ้านหนองช่องแมว) เช่นเดิม

2.4.3 ระบบไฟฟ้า

1) โครงการปัจจุบัน

โครงการปัจจุบันเมื่อมีการพัฒนาเต็มพื้นที่คาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 54 เมกะวัตต์ (กำหนดค่าความต้องการพลังงานไฟฟ้า 50 กิโลโวลต์แอมแปร์ (KVA)/ไร่ และค่าเฉลี่ยด้านความปลอดภัยร้อยละ 40 และคำนวณจาก 1 KVA เท่ากับ 0.8 กิโลวัตต์) โดยโครงการจะรับบริการไฟฟ้าจากบริษัท เนชั่นแนล เพาเวอร์ ซัพพลาย จำกัด (มหาชน) ซึ่งตั้งอยู่ในสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย โครงการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 57 เมกะวัตต์ (เพิ่มขึ้นประมาณ 3 เมกะวัตต์) โดยโครงการจะรับบริการไฟฟ้าจากบริษัท เนชั่นแนล เพาเวอร์ ซัพพลาย จำกัด (มหาชน) เช่นเดิม

2.4.4 ระบบระบายน้ำและระบบป้องกันน้ำท่วม

1) โครงการปัจจุบัน

โครงการได้ออกแบบให้มีระบบระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ไปยังบ่อหนองน้ำฝน ซึ่งสามารถรับน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง โดยได้จัดให้มีบ่อหนองน้ำฝนจำนวน 4 บ่อ ซึ่งมีความจุรวม 267,068 ลูกบาศก์เมตร (รองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้น 3 ชั่วโมง) มีปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหนองไว้เท่ากับ 192,780 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อหนองน้ำแต่ละบ่อจะหนองน้ำจากพื้นที่รับน้ำย่อยแต่ละพื้นที่ตามโครงข่ายการระบายน้ำ และระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะในอัตราการระบายไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่ท้ายน้ำ

สำหรับการป้องกันการขีดขวางทางน้ำภายหลังการพัฒนาโครงการ ในบริเวณที่มีการกีดขวางทางน้ำ โครงการจะจัดให้มีรางรับน้ำหลากจากพื้นที่ภายนอกโครงการและควบคุมทิศทางการไหลของน้ำให้มีทิศทางการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติเหมือนก่อนการพัฒนาโครงการ

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

พื้นที่โครงการส่วนขยาย อยู่บริเวณตอนกลางของพื้นที่โครงการ โครงการจึงได้ทบทวนการออกแบบระบบระบายน้ำและรวบรวมน้ำฝนของโครงการเพื่อให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินและการเพิ่มพื้นที่โครงการส่วนขยายดังกล่าว โดยโครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและขนาดบ่อหนองน้ำฝน เพื่อให้มีความเหมาะสมและสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยยังคงจัดให้มีบ่อหนองน้ำฝนจำนวน 4 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย ได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง และจะระบายลงสู่คลองโสม (คลองสาขา) ในอัตราการระบายไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่ท้ายน้ำ

2.5 มลพิษและการจัดการ

2.5.1 การจัดการคุณภาพอากาศ

1) โครงการปัจจุบัน

โครงการได้กำหนดค่าควบคุมอัตราการระบายมลพิษทางอากาศในดัชนีฝุ่นละออง (TSP) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ระดับความสูงปล่องต่าง ๆ ให้แก่โรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่อุตสาหกรรมของโครงการ แสดงดังตารางที่ 2.5.1-1 และกำหนดมาตรการสำหรับควบคุมการระบายมลพิษทางอากาศจากพื้นที่อุตสาหกรรมเพื่อป้องกันการระบายมลพิษทางอากาศในภาพรวมที่จะระบายออกจากโครงการ ดังนี้

(1) โครงการต้องคัดเลือกประเภทโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้ง เพื่อควบคุมอัตราการระบายมลพิษทางอากาศของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดอัตราการระบายอากาศที่เสนอไว้

(2) โครงการจะต้องเก็บรวบรวมข้อมูลอัตราการระบายของโรงงานที่เข้ามาตั้งพร้อมจัดทำข้อมูลค่าอัตราการระบายสะสมที่ใช้ไปแล้วและค่าอัตราการระบายที่คงเหลือในหน่วย กิโลกรัม/วัน และอัตราการระบายต่อพื้นที่ในหน่วย กิโลกรัม/ไร่/วัน เพื่อพิจารณารับโรงงานที่มีการระบายมลพิษทางอากาศ (Carrying Capacity)

(3) ควบคุมค่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากปล่องของโรงงาน (ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ และฝุ่นละออง) จะต้องเป็นไปตามมาตรฐาน ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมล่าสุดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(4) โครงการต้องกำกับควบคุมการปล่อยสารมลพิษทางอากาศของโรงงานแต่ละโรงงานให้เป็นไปตามอัตราการระบายมลพิษทางอากาศต่อหน่วยพื้นที่ต่อหน่วย เวลาที่กำหนด โดยนำอัตราการระบายมลพิษของโรงงานที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่ โครงการมาเปรียบเทียบกับอัตราการระบายมลพิษทางอากาศที่ได้จากการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งกำหนดที่ระดับความสูงปล่องต่าง ๆ ที่โครงการกำหนด

ตารางที่ 2.7.1-1 ค่าควบคุมอัตราการระบายมลพิษทางอากาศของโครงการ

ความสูงปล่อง (เมตร)	อัตราการระบายมลพิษทางอากาศ (กิโลกรัม/ไร่/วัน)		
	TSP	SO ₂	NO ₂
20	1.87	2.63	2.43
30	3.73	3.96	3.66
40	5.48	4.74	4.38
50	6.94	5.59	5.18
60	8.38	6.60	6.10

ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 เฟส 5 ฉบับสมบูรณ์, 2562

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

โครงการจะมีพื้นที่อุตสาหกรรมเพิ่มขึ้นประมาณ 33.36 ไร่ ดังนั้น โครงการจึงทบทวนค่าควบคุมอัตราการระบายมลพิษทางอากาศของโครงการ เพื่อควบคุมผลกระทบด้านคุณภาพอากาศโดยรวมที่จะเกิดขึ้นจากโครงการมิให้เกินกว่าความสามารถในการรองรับมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่ศึกษา

2.5.2 น้ำเสียและการจัดการ

1) โครงการปัจจุบัน

(1) การบำบัดน้ำเสีย

โครงการปัจจุบันเมื่อมีการพัฒนาเต็มพื้นที่คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 3,818.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) น้ำเสียดังกล่าวจะถูกรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ ขนาด 4,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม นิคมอุตสาหกรรม และเขตประกอบการอุตสาหกรรม พ.ศ. 2559

ทั้งนี้ ก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งลงสู่บ่อกักน้ำทิ้ง โครงการจะมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำแบบอัตโนมัติ (BOD/COD Online) ก่อนเข้าบ่อกักน้ำทิ้งให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ซึ่งโครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำเข้มงวดกว่าที่มาตรฐานกำหนด โดยกำหนดค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานกำหนด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) และค่าออกซิเจนละลาย (DO) ไม่น้อยกว่า 4 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ หรือส่งไประบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อการอุตสาหกรรมเกรด 2 ต่อไป นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีบ่อกักน้ำทิ้งฉุกเฉิน (Emergency Pond) ซึ่งมีระยะเวลาในการกักเก็บอย่างน้อย 1 วัน เพื่อรองรับน้ำทิ้งกรณีคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังผ่านการบำบัดไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ก่อนสูบกลับเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อทำการบำบัดใหม่อีกครั้ง

(2) การจัดการน้ำทิ้ง

น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ และมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดจะถูกส่งเข้าสู่บ่อกักน้ำทิ้ง ก่อนจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ หรือส่งไประบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อการอุตสาหกรรมเกรด 2 ต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

โครงการได้มีการทบทวนและเปลี่ยนแปลงตำแหน่งที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เพื่อให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ โดยยังคงมีขนาด 4,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพื้นที่โครงการ ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย ประมาณ 3,984.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน

(เพิ่มขึ้นประมาณ 166 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางของโครงการจะถูกส่งเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง ก่อนจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ หรือส่งไประบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อการอุตสาหกรรมเกรด 2 ต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (Zero Discharge) เช่นเดิม

2.5.3 ขยะมูลฝอยและกากอุตสาหกรรม

1) โครงการปัจจุบัน

การประเมินปริมาณมูลฝอยและกากอุตสาหกรรมที่จะเกิดขึ้น จะใช้เกณฑ์กำหนดของ กนอ. คือ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลสำหรับเขตพาณิชย์กรรม เท่ากับ 0.80 กิโลกรัม/คน/วัน และกากอุตสาหกรรม เท่ากับ 18 กิโลกรัม/ไร่/วัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการในปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยและกากอุตสาหกรรมเกิดขึ้น ดังนี้

(1) ขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

ขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นจากพื้นที่อุตสาหกรรม คาดว่าจะมีปริมาณเกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 2,702.74 ตัน/ปี (7,405 กิโลกรัม/วัน) และขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นจากพื้นที่พื้นที่พาณิชย์กรรม และอาคารสำนักงาน คาดว่าจะมีปริมาณเกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 74.89 ตัน/ปี (205 กิโลกรัม/วัน)

โครงการได้ประสานกับบริษัท บี โปรเฟสชั่นนอล คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาต และขึ้นทะเบียนการให้บริการกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว เข้ามาทำการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดยัง สถานีกำจัดขยะมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลศรีมหาโพธิ อย่างไรก็ตาม กรณีที่บริษัทดังกล่าวไม่มี ศักยภาพในการดำเนินการ โครงการจะประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน ราชการเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกหลักวิชาการ

(2) กากอุตสาหกรรม แบ่งได้เป็น 2 ส่วน ดังนี้

ก) กากอุตสาหกรรมที่ไม่เป็นอันตราย เช่น กระดาษ ลัง ไม้พาเลท เหล็ก/อลูมิเนียม พลาสติก ฯลฯ คาดว่าจะมีปริมาณกากอุตสาหกรรมไม่อันตรายประมาณร้อยละ 95 ของปริมาณกากอุตสาหกรรมทั้งหมด 4,126.51 ตัน/ปี (ประมาณ 11,306 กิโลกรัม/วัน) ทั้งนี้ โรงงานจะเป็นผู้รับผิดชอบในการคัดแยกกาก อุตสาหกรรมไม่อันตรายและจัดเตรียมภาชนะรองรับที่มีความเหมาะสมกับประเภทและปริมาณของกาก อุตสาหกรรมไม่อันตรายที่เกิดขึ้น โรงงานจะต้องติดต่อให้หน่วยงานภายนอกที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรมมารับนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป หรือคัดแยกจำหน่ายให้บริษัทรับซื้อที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม กรณีเป็นกากอุตสาหกรรมที่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ได้ ซึ่งโรงงานแต่ละแห่ง จะต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2566

ข) กากอุตสาหกรรมอันตราย เป็นสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่มีองค์ประกอบ หรือปนเปื้อน ผสมหรือปะปนกับสารอันตราย หรือมีคุณสมบัติที่เป็นอันตรายตามที่กฎหมายกำหนดไว้ คาดว่ามีปริมาณกาก อุตสาหกรรมอันตรายประมาณร้อยละ 5 ของปริมาณกากอุตสาหกรรมที่เกิดขึ้น 217.18 ตัน/ปี (ประมาณ 595 กิโลกรัม/วัน) โครงการกำหนดให้โรงงานรายโรงจะต้องติดต่อให้หน่วยงานภายนอกที่ได้รับอนุญาตจากกรม

โรงงานอุตสาหกรรมมารับนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป ซึ่งโรงงานแต่ละแห่งจะต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2566

(3) ตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียและตะกอนจากระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำอุตสาหกรรมเกรด 2 เป็นตะกอนที่เกิดจากตะกอนที่ตกตะกอนอยู่ด้านล่างของถังตกตะกอนซึ่งจะถูกส่งเข้าสู่เครื่องรีดตะกอน (Belt Press) เพื่อเพิ่มความเข้มข้นของตะกอน ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 4,445.7 ตัน/ปี โดยโครงการจะประสานงานให้ห้องปฏิบัติการที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างเพื่อนำไปตรวจสอบลักษณะสมบัติตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2566 ก่อนที่โครงการจะนำกลับไปใช้ประโยชน์หรือส่งไปกำจัดต่อไป

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากพื้นที่อุตสาหกรรมประมาณ 7,779 กิโลกรัม/วัน (เพิ่มขึ้นประมาณ 374 กิโลกรัม/วัน) และมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากพื้นที่พาณิชย์กรรม และอาคารสำนักงาน ประมาณ 168 กิโลกรัม/วัน (ลดลงประมาณ 37 กิโลกรัม/วัน)

ส่วนปริมาณกากอุตสาหกรรมที่เกิดขึ้นจากโครงการภายหลังการดำเนินโครงการส่วนขยาย มีปริมาณกากอุตสาหกรรมที่ไม่เป็นอันตราย ประมาณ 11,877 กิโลกรัม/วัน (เพิ่มขึ้นประมาณ 571 กิโลกรัม/วัน) และกากกากอุตสาหกรรมอันตราย ประมาณ 625 กิโลกรัม/วัน (เพิ่มขึ้นประมาณ 30 กิโลกรัม/วัน)

สำหรับตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียและตะกอนจากระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำอุตสาหกรรมเกรด 2 คาดว่าจะมีปริมาณ 4,445.7 ตัน/ปี

อย่างไรก็ตาม ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย โครงการยังคงมีการจัดการขยะมูลฝอยและกากอุตสาหกรรมตามที่กำหนดไว้เช่นเดิม

2.5.4 การควบคุมระดับเสียง

1) โครงการปัจจุบัน

โครงการกำหนดมาตรการสำหรับควบคุมระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากพื้นที่อุตสาหกรรม ดังนี้

(1) โรงงานที่จะเข้ามาตั้งในโครงการต้องมีมาตรการลดระดับเสียงดังจากแหล่งกำเนิด เช่น แยกติดตั้งอุปกรณ์ที่ทำให้เกิดเสียงดังไว้ต่างหาก หรือในห้องปิด และบำรุงรักษาอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา เพื่อลดค่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด

(2) ควบคุมค่าระดับเสียงจากโรงงานที่บริเวณริมรั้วต้องมีค่าระดับเสียงไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ

(3) กำหนดให้โรงงานอุตสาหกรรมที่มีแหล่งกำเนิดเสียงในระดับสูงก่อสร้างอาคาร ด้วยวัสดุดูดซับเสียงที่เหมาะสม หรือปลูกต้นไม้รอบพื้นที่โรงงาน เพื่อเป็นแนวกันเสียงที่จะกระทบต่อชุมชน หรือพื้นที่โดยรอบ

(4) ให้โรงงานที่อาจมีแหล่งกำเนิดเสียงในระดับสูงหลีกเลี่ยงทำเลที่ตั้งอยู่ริมพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงของโรงงาน

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

โครงการจะมีกำหนดมาตรการสำหรับควบคุมระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการเช่นเดิม

2.6 คณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและประชาสัมพันธ์โครงการ (EIA Monitoring Committee)

1) โครงการปัจจุบัน

โครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้เกิดมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด สืบหาสาเหตุผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม และสุขภาพบริเวณชุมชนรอบที่ตั้งโครงการ เฝ้าระวังผลกระทบที่อาจมาจากการดำเนินการของโครงการ และเป็นสื่อกลางในการประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารของโครงการแก่ชุมชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยคณะกรรมการฯ ประกอบด้วยผู้แทนภาคประชาชน ผู้แทนหน่วยงานภาครัฐ และผู้แทนจากโครงการ

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

โครงการยังคงจัดให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและประชาสัมพันธ์โครงการ เช่นเดิม

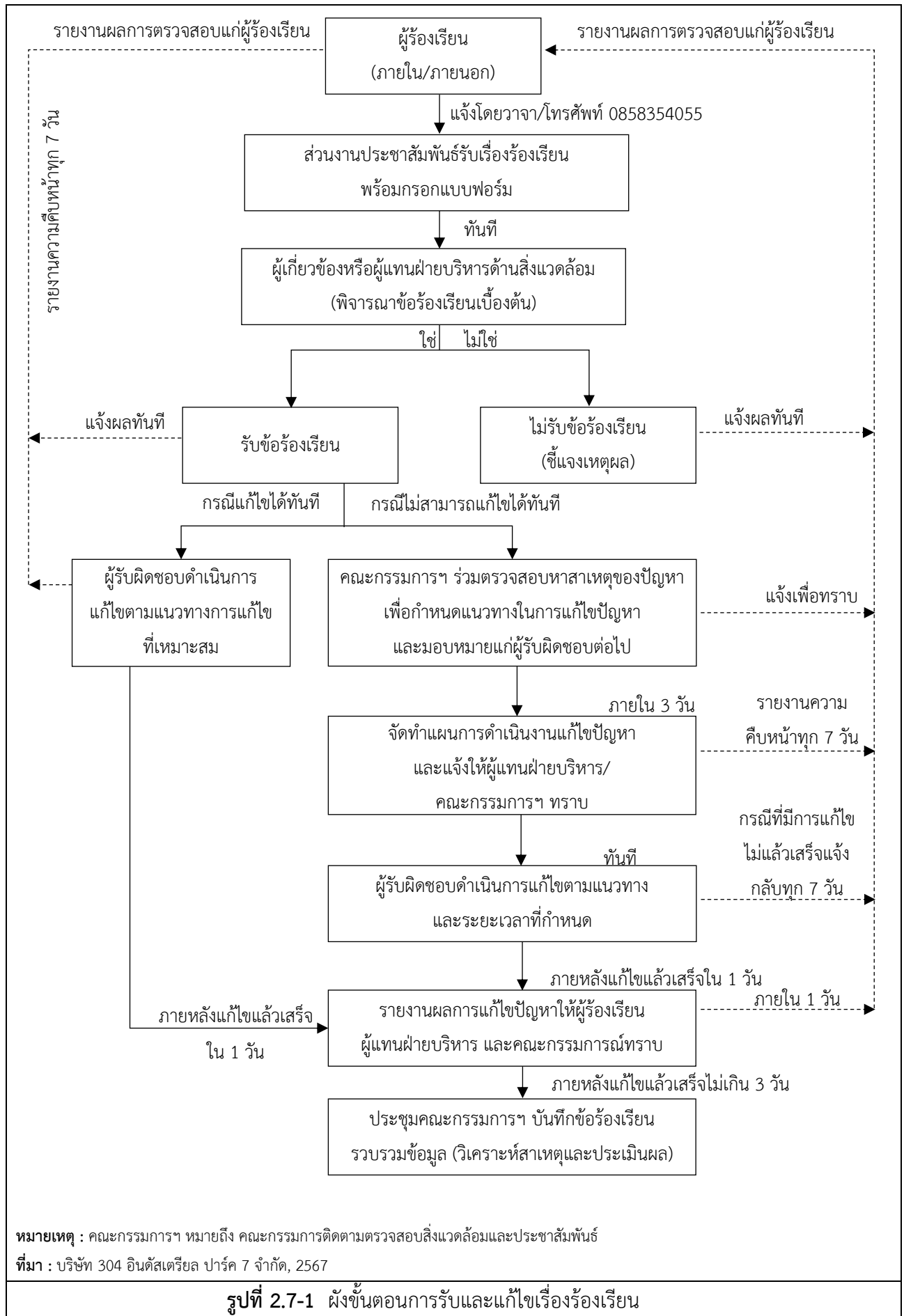
2.7 การรับเรื่องร้องเรียน

1) โครงการปัจจุบัน

โครงการได้กำหนดให้มีช่องทางการร้องเรียน ขั้นตอนการปฏิบัติในการรับปัญหาข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไว้เป็นแนวทางปฏิบัติเรียบร้อยแล้วอย่างชัดเจน โดยมีการระบุผู้รับผิดชอบในการดำเนินการแต่ละขั้นตอน ทั้งนี้ ผู้ร้องเรียนสามารถร้องเรียนผ่านวิธีการใดวิธีหนึ่ง เช่น การแจ้งผ่านทางโทรศัพท์ การทำบันทึกข้อความ และการเข้ามาแจ้งเหตุร้องเรียนด้วยตนเองที่สำนักงานโครงการ เป็นต้น โดยกำหนดระยะเวลาการดำเนินการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนให้แล้วเสร็จภายใต้กรอบระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ โดยผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนแสดงดังรูปที่ 2.7-1

2) ภายหลังการดำเนินการโครงการส่วนขยาย

โครงการยังคงกำหนดให้มีช่องทางการร้องเรียน ขั้นตอนการปฏิบัติในการรับปัญหาข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน เช่นเดิม



3. ผู้ดำเนินการ

บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด (เจ้าของโครงการ) และบริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม)

4. สถานที่ที่จะดำเนินการ

การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจะศึกษาครอบคลุมพื้นที่หลักที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนานิคมอุตสาหกรรม อย่างน้อย 5 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และศึกษาในระยะที่ไกลมากขึ้นตามระยะการเกิดผลกระทบในประเด็นนั้น ๆ สำหรับการศึกษาด้านสภาพเศรษฐกิจ-สังคม จะดำเนินการศึกษาภายในรัศมี 5 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งครอบคลุม 5 องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ดังตารางที่ 4-1 ในส่วนของการมีส่วนร่วมของประชาชนนั้น เปิดโอกาสให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทุกภาคส่วนและผู้สนใจทั่วไปได้แสดงความคิดเห็นในการประชุมรับฟังความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการทั้ง 2 ครั้ง

ตารางที่ 4-1 เขตการปกครองและเขตบริหารส่วนท้องถิ่น สำหรับการศึกษาด้านสภาพเศรษฐกิจ-สังคม

เขตการปกครองส่วนภูมิภาค			เขตบริหารส่วนท้องถิ่น
จังหวัด	อำเภอ	ตำบล	
ปราจีนบุรี	ศรีมหาโพธิ์	ศรีมหาโพธิ์	องค์การบริหารส่วนตำบลศรีมหาโพธิ์
		หนองโพรง	องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโพรง
		ท่าตูม	องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม
		กรอกสมบูรณ์	องค์การบริหารส่วนตำบลกรอกสมบูรณ์
		หัวหว้า	องค์การบริหารส่วนตำบลหัวหว้า
1 จังหวัด	1 อำเภอ	5 ตำบล	5 อบต.

ที่มา : บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2567

5. ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการ

การพัฒนาโครงการจะเริ่มจากกิจกรรมการประชาสัมพันธ์โครงการและกระบวนการมีส่วนร่วมของประชาชน และการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและขออนุญาตประมาณ 1 ปี (เสร็จสิ้นปี 2567) หลังจากนั้นโครงการจะก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ของโครงการ ประมาณ 3 ปี (เสร็จสิ้นปี 2570) และคาดว่าจะเปิดดำเนินการประมาณปีที่ 4 (ไตรมาส 4 ปี 2570)

กิจกรรม	2567	2568	2569	2570
1. การประชาสัมพันธ์โครงการและกระบวนการมีส่วนร่วมของประชาชน				
2. การจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและขออนุญาต				
3. การก่อสร้างโครงการ				
- งานถนน (ดำเนินการเสร็จ ปี 2566)				
- งานระบบระบายน้ำฝน				
- งานระบบรวบรวมน้ำเสีย				
- งานระบบน้ำประปา				
- งานระบบบำบัดน้ำเสีย				
- งานระบบไฟฟ้าและการสื่อสาร				
- อาคารสำนักงาน				
4. เปิดดำเนินการ				

6. ผลประโยชน์ในด้านบวกของโครงการ

ผลประโยชน์ของการพัฒนาโครงการ ประเทศ ท้องถิ่น และประชาชน จะได้ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการดังนี้

1) ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการในระดับประเทศ

- พัฒนาประเทศให้มีความมั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน ตามแผนยุทธศาสตร์ชาติ
- ก่อให้เกิดการขยายตัวในการจ้างงานภาคอุตสาหกรรม
- เกิดการลงทุนจากต่างชาตินำเงินตราเข้าสู่ประเทศ
- เกิดการพัฒนาด้านอุตสาหกรรมระดับประเทศและระดับโลก

2) ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการในระดับท้องถิ่น

- สร้างงานสร้างอาชีพและรายได้ให้แก่ชุมชนโดยรอบ
- เพิ่มรายได้ให้ชุมชนและสังคมเพื่อไว้ใช้ในการพัฒนาโดยได้มาจากรายได้ภาษีท้องถิ่น
- สร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนจากการดำเนินกิจกรรมชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ
- พัฒนาฝีมือแรงงานสู่ตลาดแรงงาน และสนับสนุนให้เกิดการจ้างงานของนักวิจัย วิศวกร และเจ้าหน้าที่เทคนิคที่ใช้เทคโนโลยีการผลิตขั้นสูง
- เกิดความร่วมมือร่วมใจของท้องถิ่นและโครงการในการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ

7. ผลกระทบในด้านบวกและด้านลบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ศึกษา รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าว

การพัฒนาโครงการอาจจะมีผลกระทบในบริเวณที่ทำการศึกษา โดยจะมีการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบทางสุขภาพ รวมถึงกำหนดมาตรการป้องกันและมาตรการแก้ไข ดังนี้

7.1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะมีขั้นตอนการดำเนินงานหลัก ประกอบด้วย การกำหนดขอบเขตการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Scoping) และการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Assessment) มีรายละเอียดดังนี้

1) การกำหนดขอบเขตการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การกำหนดขอบเขตการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะครอบคลุมสภาพแวดล้อมปัจจุบันในพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ทั้ง 4 มิติ ได้แก่ ทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต โดยมีรายละเอียดแต่ละมิติ ดังนี้

(1) ทรัพยากรกายภาพ

- สภาพภูมิประเทศ
- ระดับเสียง
- สภาพธรณีวิทยา
- ทรัพยากรน้ำ (แหล่งน้ำผิวดิน และแหล่งน้ำใต้ดิน) และคุณภาพน้ำ
- สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ คุณภาพอากาศ

(2) ทรัพยากรชีวภาพ

- ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้ สัตว์ป่า)
- ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (สัตว์น้ำ แพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์)

(3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

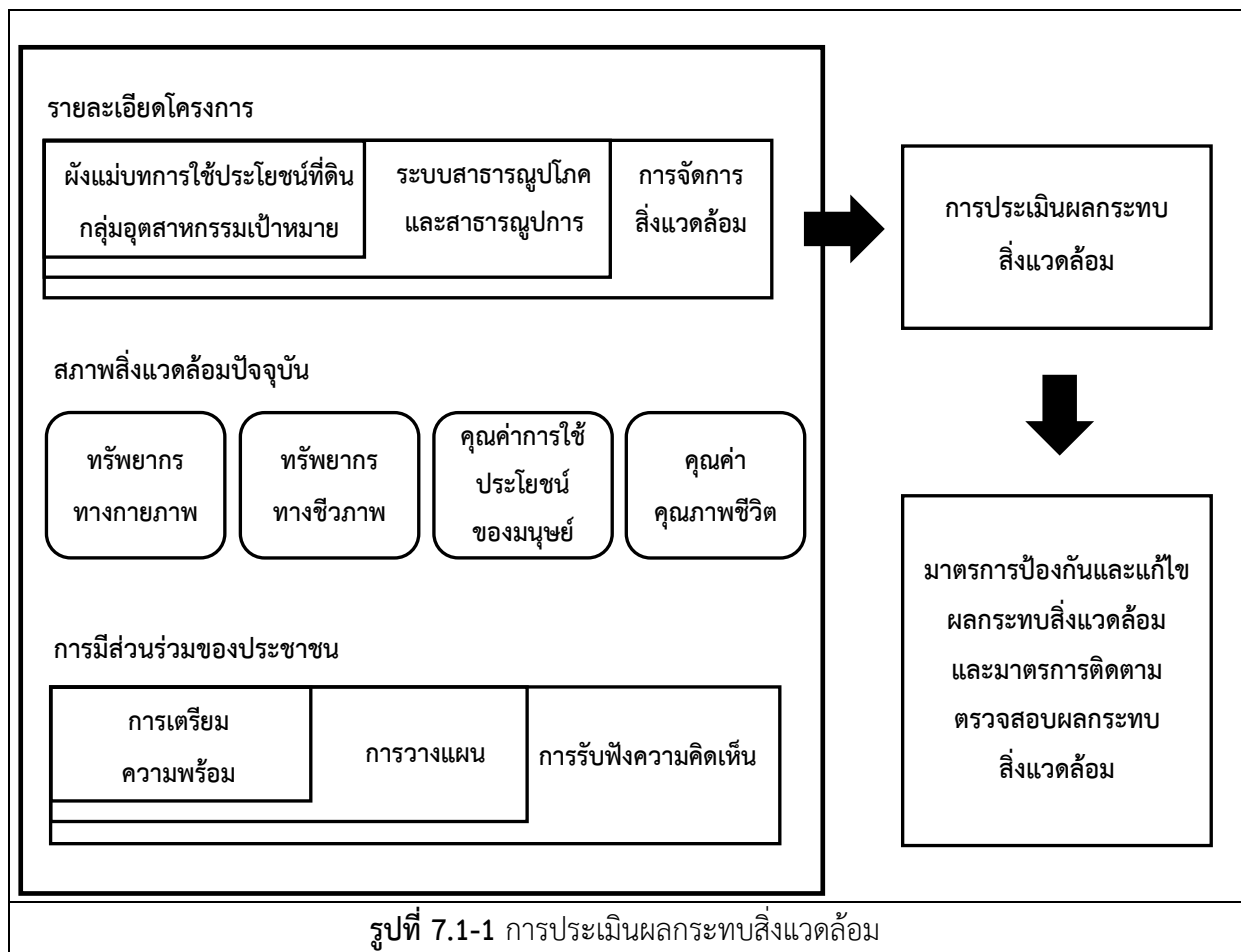
- การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การใช้น้ำ
- การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- การคมนาคมขนส่ง
- การเกษตร ปศุสัตว์ และเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ
- การใช้ไฟฟ้า

(4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

- การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การสาธารณสุข
- ด้านสุนทรียภาพและการท่องเที่ยว

2) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะเป็นการทำนายหรือคาดการณ์ถึงการเปลี่ยนแปลง ของสภาพแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากโครงการ (รูปที่ 7.1-1) โดยใช้ข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมในปัจจุบัน การมีส่วนร่วมของประชาชน ร่วมกับการใช้ประสบการณ์ของผู้ประเมินผลกระทบ ด้วยวิธีการประเมินผลกระทบ (ทางตรง/ทางอ้อม) เช่น วิธีการบรรยาย (Descriptive Method) วิธีการใช้แบบจำลองทางคณิตศาสตร์ (Mathematical Model) วิธีการแบ่งระดับ (Rating/Raking) เป็นต้น ครอบคลุมสภาพแวดล้อมปัจจุบัน ทั้ง 4 มิติ ได้แก่ ทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต ทั้งใน ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ



7.2 ผลกระทบทางสุขภาพ

การพัฒนาสวนอุตสาหกรรมไม่ได้เป็นโครงการที่มีผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพอย่างรุนแรงตามที่ได้กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการที่อาจมีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ คุณภาพสิ่งแวดล้อม สุขภาพ อนามัย คุณภาพชีวิต ของประชาชนอย่างรุนแรง ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562

อย่างไรก็ตาม ในการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในครั้งนี้ จะมีการประเมินผลกระทบทางสุขภาพไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะประยุกต์ตามประกาศสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง แนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพ (ประกาศ ณ วันที่ 21 เมษายน 2565) ที่จัดทำโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยขั้นตอนการประเมิน ผลกระทบต่อสุขภาพ ประกอบด้วย การกลั่นกรองโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) การประเมินผลกระทบ (Assessment) และการกำหนดมาตรการ ดังนี้

ขั้นตอน	ข้อมูลนำเข้า	ผลลัพธ์ที่ได้
1. การกลั่นกรองโครงการ	- รายละเอียดโครงการ - ข้อมูลที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ศึกษาทั้งด้านสุขภาพและสิ่งแวดล้อม	- ความสัมพันธ์เบื้องต้นของสิ่งที่คุกคามต่อสุขภาพและมลพิษสิ่งแวดล้อมในพื้นที่เดิม - พื้นที่และประชากรที่อ่อนไหว
2. การกำหนดขอบเขตการศึกษา	- รายละเอียดโครงการ - ข้อมูลที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ศึกษา - ข้อห่วงกังวลของชุมชนและหน่วยงานอื่น ๆ	- ประเด็นสุขภาพที่จะทำการประเมินผลกระทบ - กลุ่มเป้าหมาย พื้นที่ เครื่องมือและระยะเวลาในการศึกษา โดยพิจารณาให้ครอบคลุมปัจจัยกำหนดสุขภาพ - สร้างการมีส่วนร่วมของผู้มีส่วนได้ส่วนเสียเพื่อให้แสดงข้อห่วงกังวลและร่วมกำหนดประเด็นการศึกษา
3. การประเมิน/คาดการณ์ระดับผลกระทบ	- ผลจากการกลั่นกรองและการกำหนดขอบเขตการศึกษา - ข้อมูลทางวิทยาศาสตร์สังคมเศรษฐศาสตร์ ฯลฯ ที่เกี่ยวข้องด้านสุขภาพ - ข้อมูลที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ศึกษา	- ผลการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ โดยการใช้ข้อมูลทางวิทยาศาสตร์ และสังคม - ผลการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพโดยใช้หลักการทั้งเชิงปริมาณ และเชิงคุณภาพ - ความเชื่อมโยงระหว่างกระบวนการเปลี่ยนแปลงปัจจัยทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบต่อสุขภาพ
4. การกำหนดมาตรการ	- ผลจากการประเมินผลกระทบ	- มาตรการต่าง ๆ ทั้งในส่วนลด ป้องกัน แก้ไข และติดตามตรวจสอบที่เหมาะสม

7.3 มาตรการป้องกันและมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภายหลังจากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพแล้ว พบว่ามีนัยสำคัญ จะต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และสุขภาพน้อยที่สุด รวมทั้งกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้เกิดความมั่นใจว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล และคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

8. แผนงานการให้ข้อมูลข่าวสารและการมีส่วนร่วมของโครงการ

กิจกรรม	ช่วงเวลาดำเนินการ
1. ช่วงจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)	
1.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ขั้นตอนการเตรียมความพร้อม การวางแผน การรับฟังความคิดเห็น)	กรกฎาคม 2567-สิงหาคม 2567
1.2 การประชุมรับฟังความคิดเห็นต่อร่างข้อเสนอโครงการ รายละเอียดโครงการ ขอบเขตการศึกษา และการประเมินทางเลือกโครงการ (ประชุมครั้งที่ 1)	กันยายน 2567
1.3 การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	กันยายน-ตุลาคม 2567
1.4 การประชุมรับฟังความคิดเห็นต่อการจัดทำรายงาน และมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ประชุมครั้งที่ 2)	พฤศจิกายน 2567
2. ภายหลังได้รับอนุญาตในการพัฒนาโครงการ	
2.1 การประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
2.2 กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์	

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

หน่วยงาน	ช่องทางการติดต่อ
<u>เจ้าของโครงการ</u> บริษัท 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค 7 จำกัด <u>ผู้ประสานงานโครงการ</u> คุณปาริชาติ รุจิเทศ	<u>ที่อยู่</u> 106 หมู่ที่ 7 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี 25140 <u>โทรศัพท์</u> 037-208-650 <u>มือถือ</u> 085-835-0189 <u>อีเมล</u> parichad_r@doublea1991.com
<u>บริษัทที่ปรึกษา</u> บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด (4Tier) <u>ผู้ประสานงานโครงการ</u> คุณวิทยากรณ์ คงอยู่ (นักวิชาการสิ่งแวดล้อม) คุณธิดาขวัญ แทนรินนอก (นักวิชาการด้านสังคม)	<u>ที่อยู่</u> 99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270 <u>โทรศัพท์</u> 02-105-4608, 092-824-5522 <u>มือถือ</u> 065-059-1519 (คุณธิดาขวัญ) <u>โทรสาร</u> 02-105-4609 <u>อีเมล</u> admin@4tier.co.th <u>เว็บไซต์</u> www.4tier.co.th